

Beleuchtungssanierung im Umfeld des GEG (Gebäudeenergiegesetzes)

Rainer Wrenger; Rainer Ellmaier; Christian Remmelberger-König | 30.01.2025

Beleuchtung in GEG relevanten Nichtwohngebäuden – Energieverbrauch



Fakten zur Beleuchtung

in GEG-relevanten Nichtwohngebäuden (NWG)

Anzahl NWG¹
1,98 Mio.

NWG-Netto-
geschossfläche¹
3,51 Mrd. m²



Endenergie-
verbrauch
Beleuchtung²
56,09 TWh

CO₂-Emmisionen
Beleuchtung^{2, 3}
22,49 Mio. t

Quellen:

¹ dena (IWU 2021)

² AGEb (2020), ohne priv. Haushalte + Verkehr

³ UBA (2020), 1 kWh ~ 0,401 kg CO₂

⁴ Bundesnetzagentur, Monitoringbericht 2020

Die angegebenen Werte beziehen sich auf das Jahr 2019

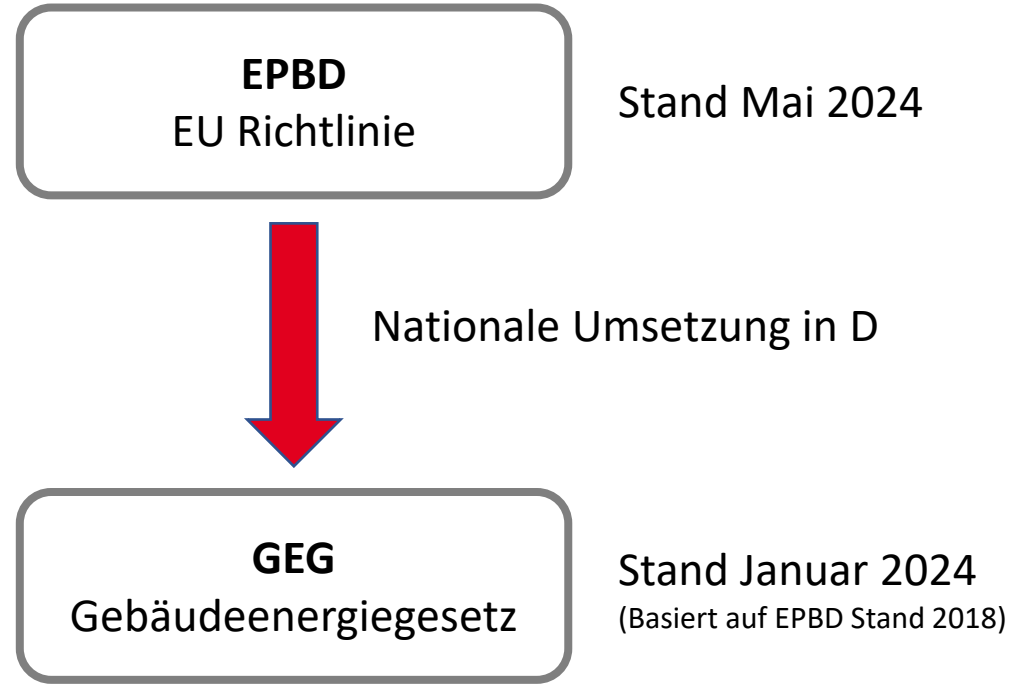
©licht.de

Quelle: licht.de

GEG 2024 – Gebäudeenergiegesetz / EPBD und GEG !



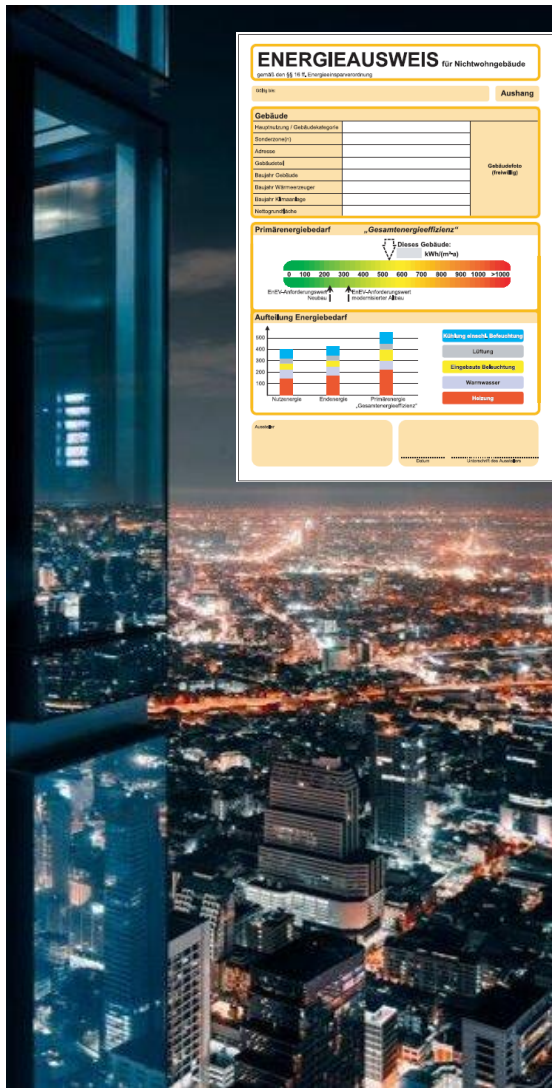
EPBD – European Performance of Buildings Directive



Was ist das GEG und welche Verbindlichkeit hat es?

- Das GEG (Gebäude Energie Gesetz) regelt die Anforderungen an die Energetische Qualität von Wohn- und Nichtwohngebäuden und ist ein verbindliches anzuwendendes Bundesgesetz.

GEG 2024 – Gebäudeenergiegesetz / Anforderungen Gewerk Licht



Bisherige Anforderungen an das Gewerk Licht sind so geblieben

- Einhalten des Energiebedarfswertes für das Referenzgebäude
- Verrechenbarkeit der Gewerke untereinander möglich. – Energiebewertung für Energieausweis Neubau und ggf. Bestandgebäude.
- Referenzfunktionen Lichtsteuerung - keine gesetzliche Verpflichtung nur für Energiebewertung, Verpflichtend für NKI/BMWK Förderprogramm



Neu - §71a Gebäudeautomation mit erweiterten Anforderungen für das Gewerk Licht

- Anforderungen für NWG mit Nennleistung Heizungsanlage > 290kW (ab 1.01.2025) *)
- **Bestand** – Energiedatenerfassung!
- **Neubau** – Wie Bestand + Gebäudeautomation / Lichtsteuerung!

*) EPBD - Ab 2029 Lichtsteuerung und Energie-Monitoring für Gebäude > 70kW Heizleistung – Neubau und Bestand im Sanierungsfall.

GEG 2024 – Gebäudegrößen mit Nennleistung Heizungsanl. > 290kW



60 x 40m, Hallenhöhe 10 m

- **Fertigungshalle BJ 1980 - 2.400qm, Heizleistung 384,5 kW *)**
- **Fertigungshalle BJ 2009 - 2.400qm, Heizleistung 206,3 kW *)**



133 x 77m, Hallenhöhe 14,6 m

- **Logistikhalle BJ 2009 - 10.000qm, Heizleistung 397,0 kW *)**



50 x 80 m, Hallenhöhe 7 m

- **Lebensmittelmarkt BJ 2009 - 4.000qm, Heizleistung 308,0 kW *)**

Die Werte für das jeweilige Neubau- oder Sanierungsprojekt liegen dem Energiebeauftragten oder Facility Manager vor oder können von einem Energieberater ermittelt werden.

*) Heizlastberechnung nach DIN EN 12831 [3]

GEG 2024 – Gebäudegrößen mit Nennleistung Heizungsanl. > 290kW



60 x 40m, Hallenhöhe 10 m

- **Fertigungshalle BJ 1980 - 2.400qm, Heizleistung 384,5 kW *)**
- **Fertigungshalle BJ 2009 - 2.400qm, Heizleistung 206,3 kW *)**



27 x 45m, Hallenhöhe 8 m

- **Sporthalle BJ 1980 - 1.215 qm, Heizleistung 144,2 kW *)**
- **Sporthalle BJ 2009 - 1.215 qm, Heizleistung 44,5 kW *)**

Die Werte für das jeweilige Neubau- oder Sanierungsprojekt liegen dem Energiebeauftragten oder Facility Manager vor oder können von einem Energieberater ermittelt werden.

*) Heizlastberechnung nach DIN EN 12831 [3]

GEG 2024, erweiterte Anforderungen für das Gewerk Licht



GEG – Nichtwohngebäude, Nennleistung Heizungsanlage > 290 kW Anforderungen ab 01.01.2025, §71a Gebäudeautomation

Bestandsgebäude

- Ausstattung mit **digitaler Energieüberwachungstechnik** zur Überwachung und Protokollierung **aller gebäudetechnischen Systeme**, Hauptenergieträger zur:
 - Auswertung der **Daten** über **offene Schnittstellen**
 - Erkennung von Effizienzverlusten und Aufstellen von Anforderungswerten
 - Aufzeigen von möglichen Verbesserungen der Energieeffizienz
- Zusätzlich **Benennung einer verantwortlichen Person** für das **Gebäude-Energiemanagement** für einen kontinuierlichen Verbesserungsprozess

Empfehlung Gewerk Licht:



Bei anstehender Sanierung dimmbare DALI2 Leuchten – Zukunftssicherheit

Neubauten

- Erfüllung der Anforderungen für Bestandbauten
- **Ausstattung mit Gebäudeautomatisierung inkl. Lichtsteuerung** mit dem **Automatisierungsgrad B** nach **DIN V 18599-11:2028/09** oder besser:
 - **Tageslichtabhängige Regelung** (abschaltend, automatisch oder manuell wiedereinschaltend)
 - **Präsenzsensoren**
 - Automatisch betriebener Sonnenschutz mit Lamellennachführung
- **Kommunikation mit relevanten** angeschlossenen **gebäudetechnischen Systemen**
- Zentrale Anpassung an die Anforderungen der Nutzer

Anforderungen Gewerk Licht:



Dimmbare DALI2 Leuchten + Automation Siteco Connect 11/21 + DALI2 Sensoren

GEG 2024, erweiterte Anforderungen für das Gewerk Licht



GEG – Nichtwohngebäude, Nennleistung Heizungsanlage > 290 kW
Anforderungen bis zum 31.12.2024, §71a Gebäudeautomation

Nenn-Heizleistung
 Energie-Monitoring^{*)}
 GA/Lichtsteuerung^{**)}

Realisierung ab:

GEG	
Bestand	Neubau
> 290 kW	> 290 kW
01.01.2025	01.01.2025
Optional	

*) Digitale Energiedatenerfassung über offene Schnittstellen aller gebäudetechnischen Systeme, Benennung eines verantwortlichen Gebäude Energiemanagers

**) Als **Bestandteil** der **Gebäudeautomation** mit Automatisierungsgrad B nach DIN V 18599-11 (tageslichtabhängige Regelung + Präsenzfunktion)

EPBD fordert Beleuchtungssteuerung und Energie-Monitoring, ab 2029 auch für Gebäude mit > 70kW Heizleistung – Neubau und Bestand im Sanierungsfall.

GEG 2024 – Systemdarstellung Gewerk Licht - Bestandsgebäude

Energiemonitoring

Bussystem / Datenkommunikation

Netz

Gewerk Licht

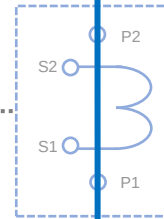
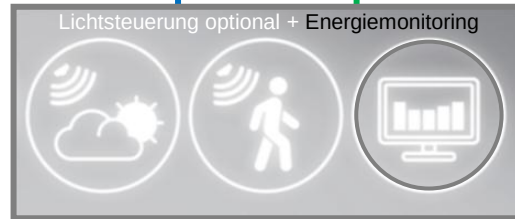
Mögliche Steuerungen

DALI Verkabelung möglich

- SITECO Connect 11
- SITECO Connect 21B
- SITECO Connect 210

DALI Verkabelung nicht möglich

- SITECO Connect 11H wireless

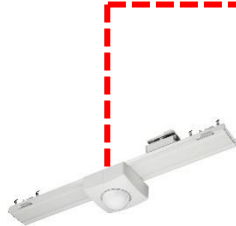


Optional

Wandler-Messklemme
(Energiedatenerfassung)

Nachbar-Gewerke

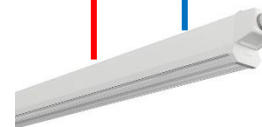
mögliche Schnittstellen Gebäudesystemtechnik
zur gewerkeübergreifenden Kommunikation über
Bussystem



Optional zur Verbesserung der Effizienz notwendig !

Beliebiger **Sensor** DALI 2-zertifiziert

- Normenteil 101/103 – generelle Anforderungen
- Normenteil 303 – Bewegungs-Sensor
- Normenteil 304 – Tageslicht-Sensor



Beliebige **SITEMO Leuchte** mit DALI 2 EVG
zur digitalen Energiedatenerfassung:

- **Normenteil 252 – Energiedaten**
- Normenteil 251 – Leuchtendaten
- Normenteil 253 – Diagnose & Wartungsdaten

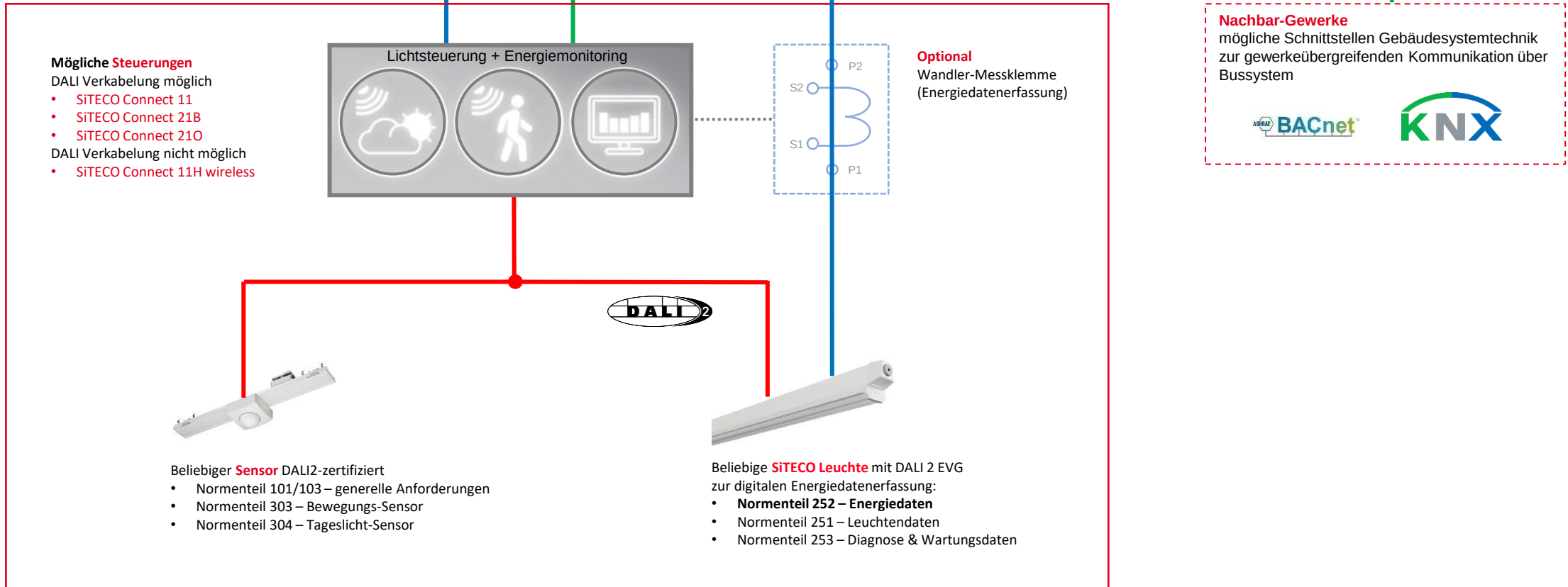
GEG 2024 – Systemdarstellung Gewerk Licht - Neubauten

Energiemonitoring + Lichtsteuerung als Bestandteil der GA

Bussystem / Datenkommunikation

Netz

Gewerk Licht



GEG 2024 – Wichtige Infolinks



**GEG – Nichtwohngebäude, Nennleistung Heizungsanlage > 290 kW
Anforderungen bis zum 31.12.2024, §71a Gebäudeautomation**

Whitepaper vom IGT, Prof. Krödel zur Auslegung des §71a im GEG mit
Stellungnahmen und Interpretationen:

[GEG - Gebäudeenergiegesetz - IGT - Institut für Gebäudetechnologie GmbH](#)

GEG 2024 – Vollständige Version:

[GEG 2024 GebäudeEnergieGesetz Volltext in Html-Format \(geg-info.de\)](#)

Allgemeine Infos zu GEG, EPBD und Co:

[Gebäudeenergiegesetz \(GEG\) – Bundesarchitektenkammer e.V.](#)

EPBD Originalfassung in allen Sprachen:

[Richtlinie - EU - 2024/1275 - EN - EUR-Lex \(europa.eu\)](#)

Neues Licht und Gebäudeautomation staatlich
gefördert:
BEG (Bundesförderung für effiziente Gebäude)

BEG – Bundesförderung für effiziente Gebäude



STRUKTUR DER BUNDESFÖRDERUNG FÜR EFFIZIENTE GEBÄUDE (BEG)

Bundesförderung
für effiziente Gebäude (BEG)

Einzelmaßnahmen

Systemische Maßnahmen

BEG Einzelmaßnahmen
Sanierung von Wohn- und
Nichtwohngebäuden

BEG Wohngebäude
Sanierung zu
Effizienzhäusern

BEG Nichtwohngebäude
Sanierung zu
Effizienzgebäuden

BEG Klimafreundlicher Neubau
Neubau von Wohn- und
Nichtwohngebäuden

Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK)

Bundesministerium für
Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen (BMWSB)

Energetische Fachplanungs- und Baubegleitungsleistungen für alle Maßnahmen

© Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz, 2023

Beleuchtungssanierung
für Nichtwohngebäude ist
bei den **BEG
Einzelmaßnahmen** /
„Anlagentechnik außer
Heizung“ verortet.

BEG-Förderung 15% Zuschuss

Bundesförderung für effiziente Gebäude – **BEG**,
Einzelmaßnahmen - Beleuchtungssanierung und
MSR Technik in Nichtwohngebäuden, befristet bis
31.12.2030

BEG Förderung ist Beihilfefrei ! (Unterliegt nicht dem
EU Beihilferecht)

- **15% Zuschuss – Antrag über BAFA**

Allgemeine Infos und FAQ's:

BMWK - Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)
(energiewechsel.de)

Weitere Infos:

BAFA - Anlagentechnik (außer Heizung)

Bundesförderung für effiziente Gebäude - BEG

Rahmenbedingungen

- Beleuchtungssanierung für GEG relevante Nichtwohngebäude (Bestand mid. 5 Jahre alt) für Unternehmen und Kommunen
- **Mindestnutzung von 10 Jahren der geförderten Anlage ist einzuhalten !**
- Investitionsvolumen mind. 300 €, max. Förderung 500 €/qm
- Antragsstellung durch BAFA Energie-Effizienz-Experten, www.energie-effizienz-experten.de vor Beginn der Maßnahme

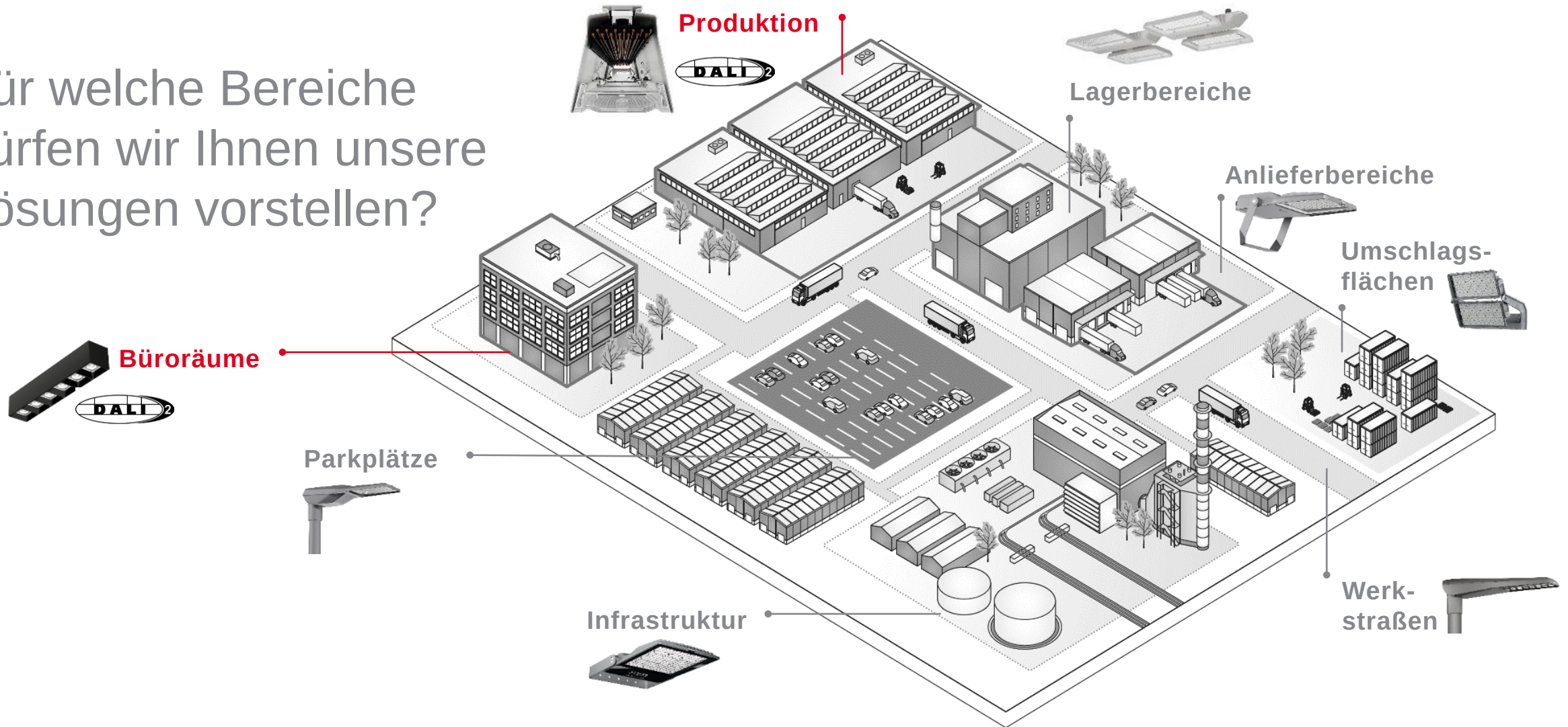
Förderfähige Ausgaben

- **Kompletter Leuchtentausch (Keine LED Retrofit)**
- Materialkosten, Installationskosten, Entsorgung Altanlage, erforderliche Nebenarbeiten, Inbetriebnahme, Planungskosten
- LED Lichtbandleuchten 140lm/W, sonstige 120lm/W
- **Tageslicht- oder präsenzabhängige Steuerung oder Regelung, Ausführung (mind. Klasse B nach DIN V 18599-11)**

Weitere Details unter:

www.siteco.de/loesungen/foerderprogramme

Für welche Bereiche dürfen wir Ihnen unsere Lösungen vorstellen?



**Lösungen für all Ihre Bereiche –
Unser durchdachtes Portfolio von High End bis praktisch.**

Sanierungslösung für bessere Sehbedingungen im Industriebereich



siteco

Lichtbandsysteme

Das beste System. Für jede Anwendung.

Made in

Traunreut

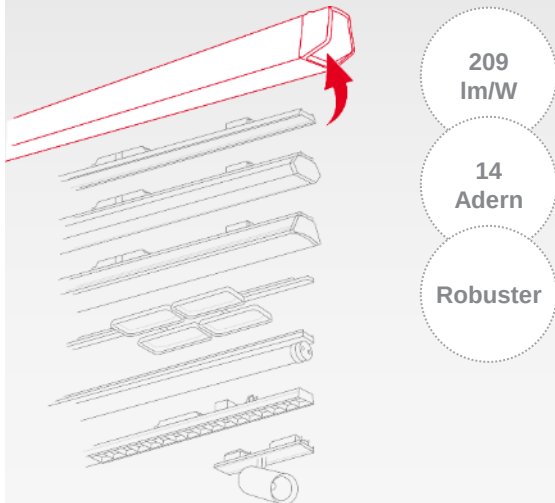
effizienter.
flexibler.
robuster.

Das beste System. Für jede Anwendung.

Licross 11 / 21

Die digitale Infrastruktur der Zukunft.

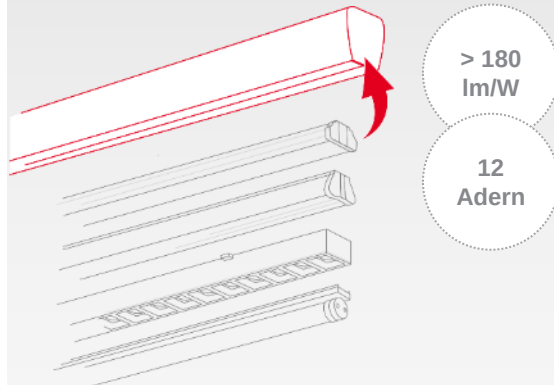
- 14 Adern max.
- Effizienz 209 lm/W
- Lebensdauer bis zu 100.000 h
- Fehlersicherer, patentierter Abgriff und robuste Schnellverschlüsse
- 14 Abstrahlcharakteristiken
- 6 Lichtfarben inkl. Tunable White
- Farbwiedergabe max. CRI 90
- Schutzart max. IP64
- Umgebungstemperatur max. +50 °C
- 650 V DC für PV basierte Stromversorgung



Modario 31

Der Klassiker, jetzt mit bis zu 12 Adern.

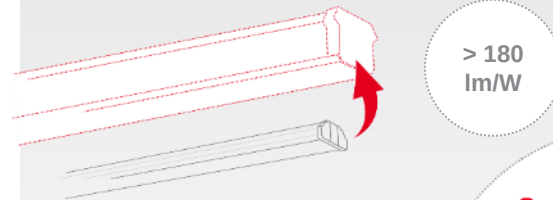
- 12 Adern max.
- Effizienz > 180 lm/W
- Lebensdauer bis zu 70.000 h
- 4 Abstrahlcharakteristiken
- 2 Lichtfarben
- Farbwiedergabe CRI 80
- Schutzart max. IP50
- Umgebungstemperatur max. +40 °C



DUS 31

Die Sanierungslösung für den Lichtbandpionier.

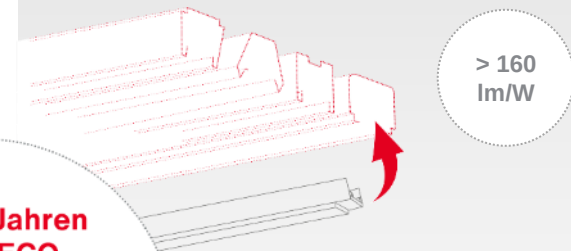
- Effizienz > 180 lm/W
- Lebensdauer bis zu 70.000 h
- 2 Abstrahlcharakteristiken
- 2 Lichtfarben
- Farbwiedergabe CRI 80
- Schutzart max. IP50
- Umgebungstemperatur max. +40 °C



Trunking Flex 31

Die Sanierungslösung für alle Lichtbandsysteme.

- Effizienz > 160 lm/W
- Lebensdauer > 50.000 h
- 5 Abstrahlcharakteristiken
- 4 Lichtfarben
- Farbwiedergabe CRI 80
- Umgebungstemperatur max. +40 °C



Seit 50 Jahren ist SITECO Vorreiter bei Lichtbandsystemen.

Und weil wir nie aufhören uns zu verbessern finden Sie hier für jeden Zweck die beste Lösung.

Sanierung Produktionshalle Metall- und Elektroindustrie mit 750 lx

Licht für die Sehaufgabe



Altanlage 4 x 58 W EVG ca. 500 lx

Halle – 30x60m, 1.800 m², Höhe 8m

Produktionshalle – Siteco GmbH

Licht für die Sehaufgabe + Raumlicht



Licross® Neuanlage 750 lx

73% Energiekosteneinsparung

44 t CO₂-Einsparung pro Jahr

Beleuchtungssanierung Produktionshalle – TCO Berechnung

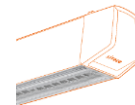


Produktionshalle: 180m x 100m x 8m; Installationshöhe 7,2m

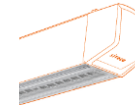
- 2-Schichtbetrieb 4.160 h/Jahr
- Strompreis € 0,26/kWh
- CO2 Faktor 0,436 kg/kWh
- EN 12464-1: Em 750lx
- Tageslichtabhängige Regelung 30% Einsparpotenzial



Altanlage



Neu Installation LED



Neu Installation mit Siteco Connect



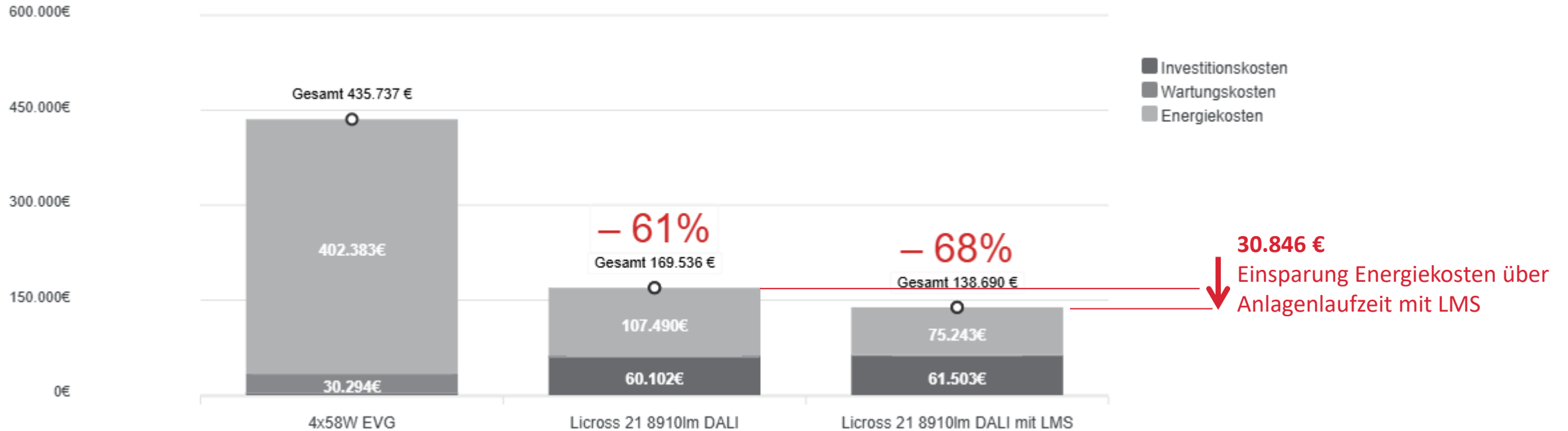
	Altanlage	Neu Installation LED	Neu Installation mit Siteco Connect
Leuchtentyp	4x58W EVG	Licross Recessed DALI 8800 lm	Licross Recessed DALI 8800 lm + LMS
Leuchtenanzahl	153	162	162
Energieverbrauch			
Energieverbrauch / Jahr [kWh]	138.753	37.066	25.946
Energiekosten			
Energiekosten pro Jahr [€]	40.238	10.749	7.524
Einsparung Energiekosten in %	0%	73%	81%
Wartungskosten (Lampenwechselkosten, Leuchtenreinigungskosten, Ersatzlampenkosten)			
Wartungskosten pro Jahr [€]	3.029	194	194
Einsparung Wartungskosten	0%	94%	94%
TCO Gesamtkosten (Investitionskosten + Energiekosten + Wartungskosten)			
Gesamtkosten über Anlagenlaufzeit [€]	435.737	169.536	138.689
Einsparung Gesamtkosten	0%	61%	68%
Amortisationszeit in Jahren	0	1,76	1,64
CO2 Einsparung pro Jahr [t]	0	44	49

Beleuchtungssanierung Produktionshalle – TCO Berechnung



Produktionshalle: 180m x 100m x 8m; Installationshöhe 7,2m

- 2-Schichtbetrieb 4.160 h/Jahr
- Strompreis € 0,26/kWh
- CO2 Faktor 0,436 kg/kWh
- EN 12464-1: Em 750lx
- Tageslichtabhängige Regelung 30% Einsparpotenzial

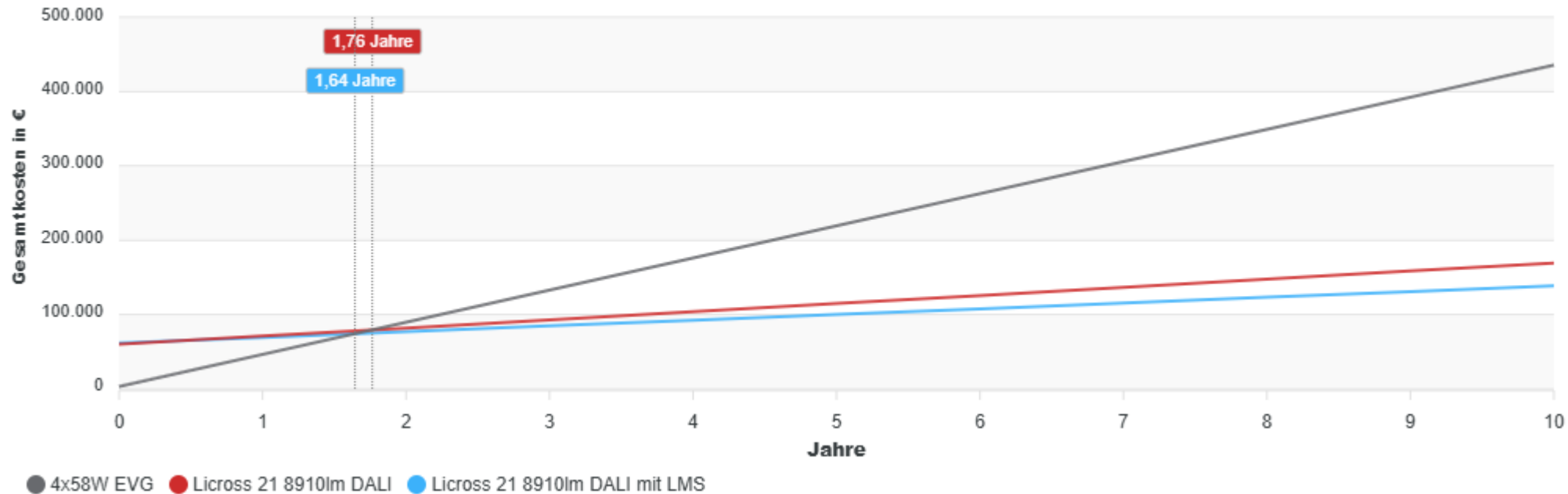


Beleuchtungssanierung Produktionshalle – TCO Berechnung



Produktionshalle: 180m x 100m x 8m; Installationshöhe 7,2m

- 2-Schichtbetrieb 4.160 h/Jahr
- Strompreis € 0,26/kWh
- CO2 Faktor 0,436 kg/kWh
- EN 12464-1: Em 750lx
- Tageslichtabhängige Regelung 30% Einsparpotenzial



Sanierungslösungen für beste Sehbedingungen in Bürobereichen – Systemdecken

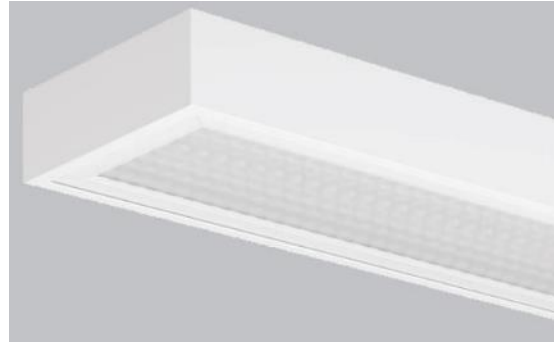
Unser hochwertiges Office-Portfolio
für Ihre Sanierungslösung.



Silica 21®

ELDACon®-L/-P Optik Technologie
für entspanntes Arbeiten und beste
Sehbedingungen

- Präzise, harmonische
Lichtverteilung und
exzellente Entblendung
- Modulares, vernetztes
Konzept für perfekte
Lichtgestaltung



Apollon®

Homogen flächiges Licht durch
Panneleuchte im Stil eines
Deckenfensters.

- Angenehm weiches Licht
aus homogen leuchtender
Fläche

Das perfekte Optikkonzept
für Ihre Bedürfnisse.



Lunis 21®

Klares Design, präzise
Lichtverteilung und einfache
Montage.

- Die effiziente
Sanierungslösung für
konventionelle Downlights

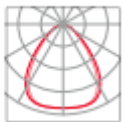
TIP: Nutzen sie die enorme Varianz der Silica Familie für die professionelle Office-Beleuchtung

Silica 21® Lichttechniken für die hochwertige Lichtgestaltung Ihrer Sanierungslösung:

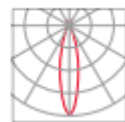
Silica 21 Lichtverteilungen ELDA CON® L



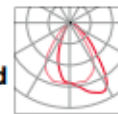
Breit strahlend



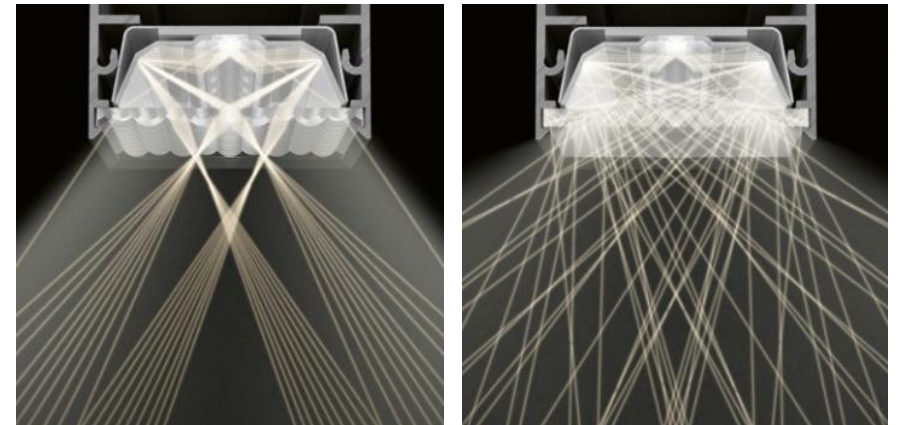
Eng strahlend



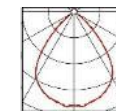
Asymmetrisch strahlend



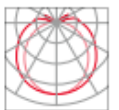
Silica 21 Lichtverteilungen ELDA CON® P



Linienabdeckung –
Homogen leuchtend



Opale Abdeckung –
Homogen leuchtend



TIP:
TOP Entblendung ! Mit Top Effizienz Werten!

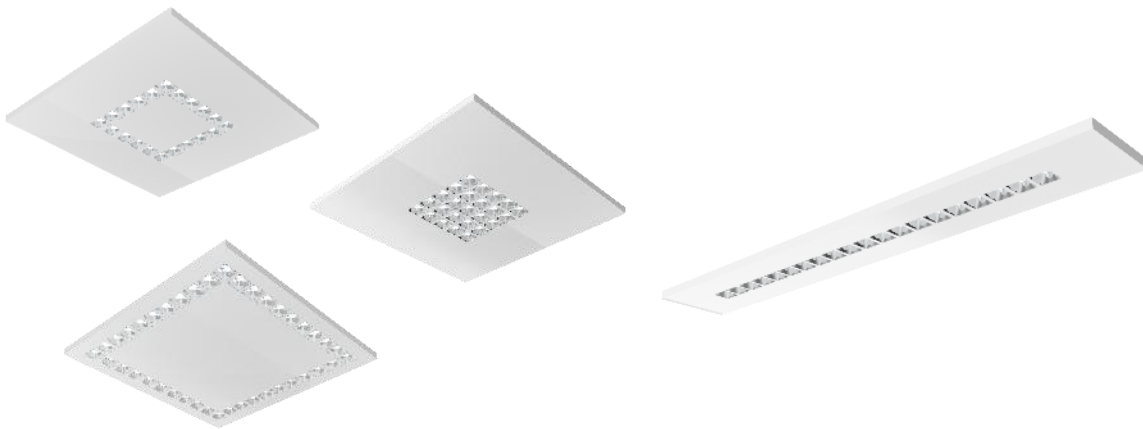
Silica 21

Anpassbare Gehäuserahmen für alle gängigen Systemdecken

Kein Deckensystem, das wir nicht können.

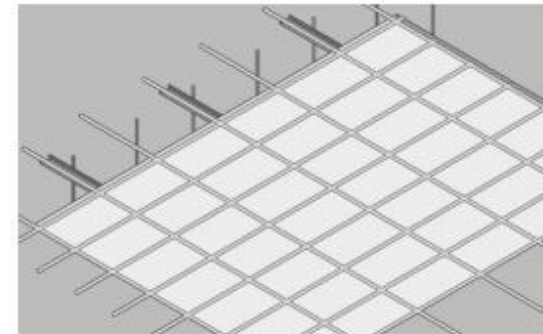
Quadratisch

Rechteckig



Wir kennen jedes Deckensystem und bieten Lösungen in allen
Formaten – auch individuelle Maße dank Customizing-Kompetenz

**TIP: Fragen sie nach einer Lösung für ihre
individuellen Anforderungen !**



Systemdecke mit sichtbaren Tragprofil
(Mineralplatten)

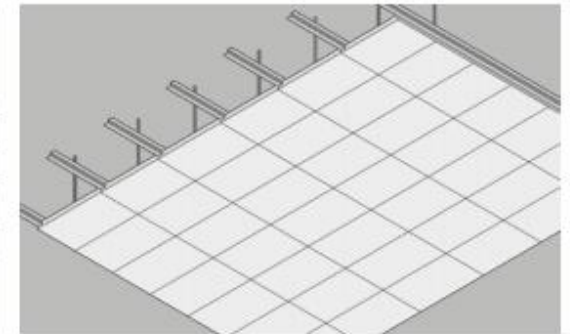


M625:

- 625 x 625 mm
- 1250 x 312,5 mm
- 1250 x 625 mm

M600:

- 600 x 600 mm
- 1200 x 300 mm
- 1250 x 625 mm



Systemdecke mit verdecktem Tragprofil
(Mineralplatten)

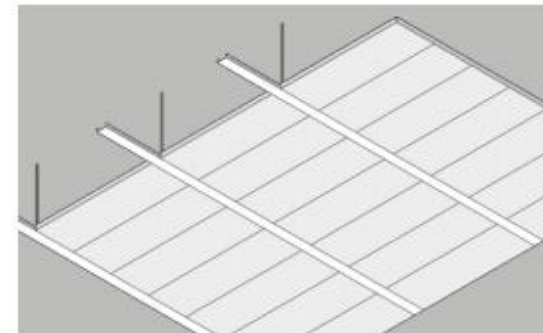


M625:

- 625 x 625 mm
- 1250 x 312,5 mm

M600:

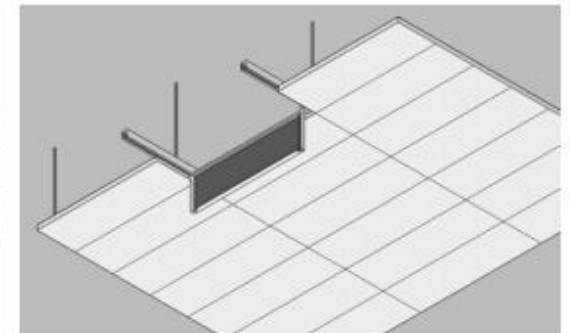
- 600 x 600 mm
- 1200 x 300 mm



Bandrasterdecke
(Metalldecke)



Länge: ca. 250–3300 mm
Breite: ca. 200–1250 mm



Einhängedekce
(Metalldecke)



Länge: ca. 250–3300 mm
Breite: ca. 200–1250 mm

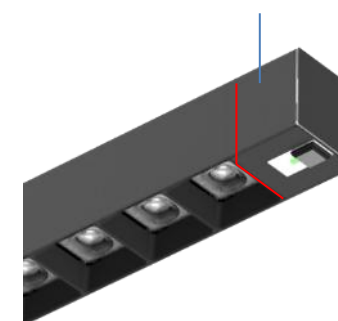
Beispiel: Sanierung Büro T8 2x36W auf LED Silica ELDACON L[®] Lichttechnik

Kombibüro 400m² und 2,8m Höhe
flexible Arbeitsplatzzuordnung

- Betriebszeit: 2.500h/Jahr
- Strompreis: 0,26€/kWh
- CO₂-Faktor: 0,427kg/kWh
- Nach DIN EN 12464-1: Em 500lx
- Beleuchtungsart: direkt-breitstrahlend



**SITECO Connect
Funktionseinsatz**



	Altanlage	Neuanlage mit SITECO LED	Neuanlage mit SITECO LED und Steuerung
Leuchtentyp	T8 2x36W	Silica 21, 3.890lm	Silica 21, 3.890lm + SITECO Connect
Leuchtenanzahl	72	72	72
Energieverbrauch pro Jahr kWh	15.300	4.842	1.453
Betriebskosten pro Jahr €	5.518	1.598	631
Energie	4.366	1.382	415
Wartung	1.152	216	216
Amortisationszeit in Jahren		3,18	2,90

Einsparung von **-91% CO₂**

-89% Betriebskosteneinsparung

Inkl. Nutzung der BEG-Förderung
mit **15% Zuschuss**

TIP: 90%
Einsparung
bei Kosten und
Co2 mit LED
inkl. Steuerung

Amortisation in
3 Jahren

Ihre Ansprechpartner in Deutschland

Vertriebsbüro Hannover

Siteco GmbH

Brüsseler Straße 3
30539 Hannover

Tel.: +49 511 87 41 52 3
Fax: +49 511 87 41 5240
E-Mail: hannover@siteco.de

Vertriebsbüro Leipzig

Siteco GmbH

Fuggerstraße 1a
04158 Leipzig

Tel.: +49 341 52 67 7 0
E-Mail: leipzig@siteco.de

Vertriebsbüro München

Siteco GmbH

Tegernseer Landstraße 159
81539 München

Tel.: +49 89 64 91 36 9 0
E-Mail: muenchen@siteco.de

Vertriebsbüro Berlin

Siteco GmbH

Alt-Reinickendorf 25
13407 Berlin

Tel.: +49 30 35 53 09 0
E-Mail: berlin@siteco.de

Vertriebsbüro Lünen

Siteco GmbH

An der Wethmarheide 34
44536 Lünen

Tel.: +49 2306 20 04 0
E-Mail: ruhr@siteco.de

Vertriebsbüro Stuttgart

Siteco GmbH

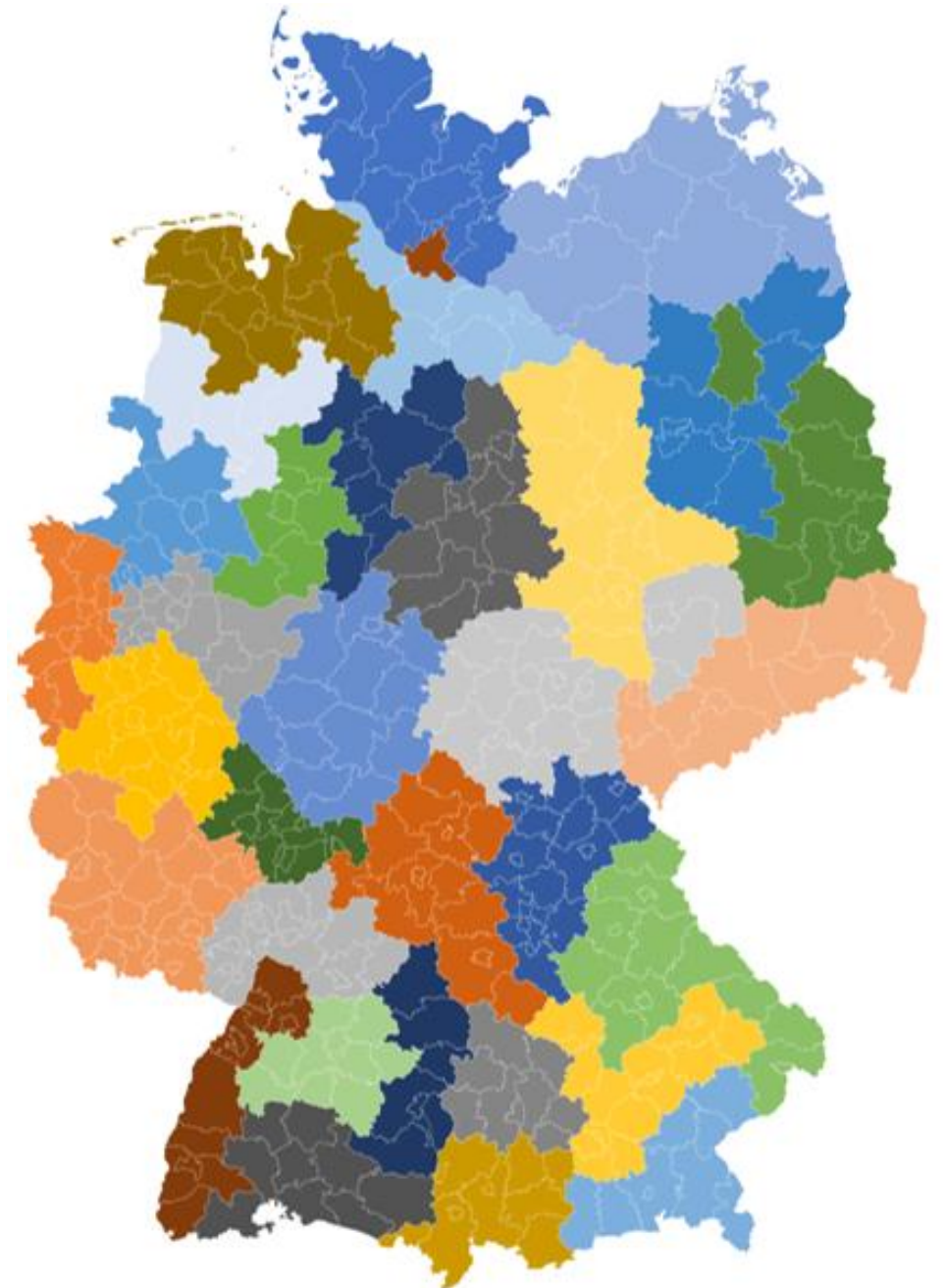
Rutesheimer Straße 24
70499 Stuttgart

Tel.: +49 711 88 02 37 0
Fax: +49 711 88 02 37 30
E-Mail: stuttgart@siteco.de

Allgemeiner Kontakt SITECO GmbH

Georg-Simon-Ohm-Straße 50
83301 Traunreut
Deutschland

Tel.: +49 8669 33 0
E-Mail: info@siteco.com





Viel Erfolg bei der Umsetzung!

EPBD und GEG – Anforderungen für das Gewerk Licht



Vergleich EPBD und GEG:

Verpflichtend ist die nationale Gesetzgebung für D das GEG !

Novellierung des GEG mit den erweiterten Anforderungen der EPBD für 2025 erwartet !

Fristen für die Realisierung:

Heizleistung Gebäude
CO2 Monitoring
Beleuchtungssteuerung

EU Richtlinie		Nationale Gesetzgebung D !	
EPBD		GEG	
Bestand ^{*)} und Neubau		Bestand	Neubau
> 70 kW	> 290 kW	> 290 kW	> 290 kW
31.12.2029	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024
	31.12.2027	Optional	

^{*)} Nur bei Beleuchtungssanierung

Novellierung des GEG für 2025
erwartet !

GEG 2024, FAQ's

Frage: Bei Neubauten ist für die Umsetzung der Gebäudeautomation mindestens der Automatisierungsgrad B einzuhalten. Für das Gewerk Licht bedeutet das Lichtsteuerung mit tageslichtabhängiger Regelung + Präsenzfunktion. Die Frist für die Umsetzung ist der 31.12.2024. Welches Datum im Planungsprozess ist für die Einhaltung der Frist maßgebend ?

Antwort: Das ist in §111 des GEG geregelt: Bei genehmigungspflichtigen oder anzeigepflichtigen Vorhaben gilt das Datum der Bauanzeige oder des Bauantrages; wenn dieses vor Inkrafttreten eines neueren GEG lag, gilt noch die alte GEG-Version. Bei genehmigungsfreien Vorgängen gilt der „Beginn der Bauausführung“ als Stichdatum, z.B. bei Bestandsgebäuden das Nachrüsten mit Energiedatenerfassung !

Frage: Müssen bei einem Neubau in allen Bereichen eines Gebäudes oder einer Industriehalle tageslichtabhängige Regelung mit Präsenzfunktion vorgesehen werden ?

Antwort: Das ist im §5 des GEG „Grundsätze der Wirtschaftlichkeit“ geregelt – Dort heißt es: Die GEG Anforderungen müssen nach dem Stand der Technik erfüllbar sowie für Gebäude gleicher Art und Nutzung und für Anlagen oder Einrichtungen wirtschaftlich vertretbar sein. Als wirtschaftlich vertretbar gilt , wenn generell die erforderlichen Aufwendungen innerhalb der üblichen Nutzungsdauer durch die eintretenden Einsparungen erwirtschaftet werden können. Also Lichtsteuerung nur dort wo Einsparungen zu erwarten sind und wo es technisch Sinn macht ! Die Anforderungen hierzu kommen vom Planer der die Ausführungsplanung macht.

GEG 2024, FAQ's

Frage: Ist die Beleuchtung einer Laderampe im Außenbereich einer Logistikhalle Bestandteil der GEG Anforderungen ?

Antwort: Das GEG gilt nur für geheizte oder gekühlte Nichtwohngebäude, damit sind die Gebäudetechnischen Systeme im Innenbereich des Gebäudes gemeint. Darüber hinaus sind die Beleuchtungsanforderungen von Laderampen in der DIN EN 12464-2 geregelt (Arbeitsplätze im Freien), dadurch unterliegen Leuchten für gebäudenahe Außenbereiche nicht den GEG Anforderungen.
